



ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ КОРПОРАЦИЯ ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕКИ

ЮУ КЖСИ

Акционерное общество
«Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»
Адрес юридического лица: пл.МОПРа, д. 8/а, офис 501, г. Челябинск, Россия, 454091
тел. (351) 779-32-01, 779-32-10, факс (351) 779-32-33
e-mail: info@ipoteka-74.ru, internet: www.ipoteka-74.ru

Изменения № 6 к Проектной декларации от 13.12.2016 года

организатор проекта:

Акционерное общество

«Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»

Цель проекта и адрес:

Строительство Жилого дома № 14 с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 (шифр проекта 155-15-26), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области

Изменения 6 к Проектной декларации

размещены 27.11.2017 г. по адресу:

www.ipoteka-74.ru

2017 год

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «ЮУ КЖСИ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 454091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Площадь МОПРа
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом, № 8А
	1.2.9	Тип помещений <2> - Офис № 501
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Пн., вт., ср., чт., пт.
	1.3.2	Рабочее время - Пн.-чт. с 08:30 до 17:30, пт. с 08:30 до 16:15
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона - 8 (351) 245-60-60

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты - info@kjsi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - http://www.ipoteka-74.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Салеева
	1.5.2	Имя - Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Борисовна
	1.5.4	Наименование должности - Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - АО «ЮУ КЖСИ»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - ИНН 7453094401
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер – ОГРН 1027403868260
	2.1.3	Год регистрации - 2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма - Публично-правовое образование субъект Российской Федерации - Челябинская область в лице Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - ИНН 7453135626

	3.1.4	% голосов в органе управления - 100 % голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 13 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район

<9>	4.1.4.1	Вид населенного пункта <1> - Поселок
	4.1.5.1	Наименование населенного пункта - Западный
	4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети - Лазурная
	4.1.8.1	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №1
	4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
	4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее 30.06.2014
	4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.06.2014г.
	4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 64
	4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>18-ти этажный жилой дом № 7 (стр.) со встроенно-пристроенными предприятиями КБО. Микрорайон № 52 в жилом районе № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
	4.1.2.2	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации --
	4.1.4.2	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.2	Наименование населенного пункта - Челябинск	
4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети <2> - Проспект	
4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети - Краснопольский	

4.1.8.2	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №23
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №52
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2013
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.12.2013г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-220-2013
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 14 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.3	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.3	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.3	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.3	Наименование элемента улично-дорожной сети - Лазурная
4.1.8.3	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №4
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее 30.06.2014
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -

	30.06.2014г.
4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 65
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>18-ти этажный жилой дом № 9 (стр.) со встроенно-пристроенными отделением банка и отделением связи. Микрорайон № 53 в жилом районе № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.4	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.4	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.4	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети <2> - Проспект
4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети - Краснопольский
4.1.8.4	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №17-а
4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №53
4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2013
4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.12.2013г.
4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-222-2013
4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска

4.1.1.5	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 15 (стр.) со встроенно-пристроенной аптекой. Микрорайон № 52 в жилом районе № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.5	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.5.3.5	Район субъекта Российской Федерации -
4.5.4.5	Вид населенного пункта <1> - Город
4.5.5.5	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.5.6.5	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.5.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети - Скульптора Головницкого
4.1.8.5	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №20-а
4.1.9.5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №52
4.1.10.5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2013
4.1.11.5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.12.2013г.
4.1.12.5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-221-2013
4.1.13.5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.6	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 15 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.6	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.6	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район

4.1.4.6	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.6	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.6	Наименование элемента улично-дорожной сети - Лазурная
4.1.8.6	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №3
4.1.9.6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее 30.06.2014
4.1.11.6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.06.2014г.
4.1.12.6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 66
4.1.13.6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.7	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 16 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.7	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.7	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.7	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.7	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.7	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Лазурная
4.1.8.7	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №2

4.1.9.7	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее 30.06.2014
4.1.11.7	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.06.2014г.
4.1.12.7	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 67
4.1.13.7	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.8	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 9 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.8	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.8	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.8	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.8	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.8	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.8	Наименование элемента улично-дорожной сети - Светлая
4.1.8.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №1-а
4.1.9.8	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.8	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее 30.09 2014
4.1.11.8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.09.2014г.
4.1.12.8	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 87

4.1.13.8	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.9	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 10 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.9	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.9	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.9	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.9	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.9	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.9	Наименование элемента улично-дорожной сети - Светлая
4.1.8.9	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №2
4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.9	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее 30.09 2014
4.1.11.9	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.09.2014г.
4.1.12.9	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 88
4.1.13.9	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.10	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 16/1 97 строительной серии расположенный по адресу: микрорайон № 53 в жилом районе № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.10	Субъект Российской Федерации - Челябинская область

4.1.3.10	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.10	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.10	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.10	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.10	Наименование элемента улично-дорожной сети - Скульптора Головницкого
4.1.8.10	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №4
4.1.9.10	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №53
4.1.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее III квартала 2014
4.1.11.10	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.09.2014г.
4.1.12.10	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-215-2014
4.1.13.10	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.11	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 3 (стр.) со встроенно-пристроенным предприятием бытового обслуживания расположенный по адресу: в микрорайоне № 53 в жилом районе № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.11	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.11	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.11	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.11	Наименование населенного пункта - Челябинск

4.1.6.11	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.11	Наименование элемента улично-дорожной сети - Скульптора Головницкого
4.1.8.11	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №12-б
4.1.9.11	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №53
4.1.10.11	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее I квартала 2015
4.1.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 25.02.2015г.
4.1.12.11	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-37-2015
4.1.13.11	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.12	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 5 (стр.) со встроенно-пристроенными аптечным пунктом и раздаточным пунктом детской кухни, расположенный по адресу: в микрорайоне № 53 в жилом районе № 12 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.12	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.12	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.12	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.12	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.12	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.12	Наименование элемента улично-дорожной сети - Скульптора Головницкого
4.1.8.12	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №10-а

4.1.9.12	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №53
4.1.10.12	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее I квартала 2015
4.1.11.12	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 25.02.2015г.
4.1.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-36-2015
4.1.13.12	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.13	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 5 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.13	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.13	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.13	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.13	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.13	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.13	Наименование элемента улично-дорожной сети - Береговая
4.1.8.13	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №5
4.1.9.13	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.13	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2014г.
4.1.11.13	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 24.12.2014г.

4.1.12.13	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 143
4.1.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.14	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 6 в микрорайоне «Белый хутор» в 800 м. по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный Сосновский район Челябинская область</i>
4.1.2.14	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.14	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.14	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.14	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.14	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.14	Наименование элемента улично-дорожной сети - Береговая
4.1.8.14	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №6
4.1.9.14	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.14	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2014г.
4.1.11.14	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 24.12.2014г.
4.1.12.14	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 144
4.1.13.14	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.15	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 5 (шифр проекта 068-14.05), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>

4.1.2.15	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.15	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.15	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.15	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.15	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.15	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.15	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №31
4.1.9.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №50
4.1.10.15	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее II квартала 2015
4.1.11.15	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.06.2015г.
4.1.12.15	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-133-2015
4.1.13.15	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.16	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 6 (шифр проекта 068-14.06), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.16	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.16	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.16	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.16	Наименование населенного пункта - Челябинск

4.1.6.16	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.16	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.16	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №29
4.1.9.16	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №50
4.1.10.16	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее II квартала 2015
4.1.11.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.06.2015г.
4.1.12.16	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-134-2015
4.1.13.16	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.17	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 7 с объектами СКБО на 1-ом этаже (шифр проекта 068-14.07), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.17	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.17	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.17	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.17	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.17	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.17	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.17	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №33
4.1.9.17	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

	обозначение - Микрорайон №50
4.1.10.17	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее I квартала 2017
4.1.11.17	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 31.05.2017г.
4.1.12.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - №RU74315000-84-2017
4.1.13.17	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.18	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 8 в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 (шифр проекта 068-14.08), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.18	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.18	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.18	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.18	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.18	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.18	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.18	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №23
4.1.9.18	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №50
4.1.10.18	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2015
4.1.11.18	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -

	30.11.2015г.
4.1.12.18	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-274-2015
4.1.13.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.19	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 9 в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 (шифр проекта 068-14.09), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.19	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.19	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.19	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.19	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.19	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.19	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.19	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №21
4.1.9.19	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №50
4.1.10.19	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2015
4.1.11.19	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 24.12.2015г.
4.1.12.19	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-279-2015

4.1.13.19	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.20	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 11 в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 (шифр проекта 068-14.11), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.20	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.20	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.20	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.20	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.20	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.20	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.20	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №17
4.1.9.20	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон №50
4.1.10.20	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2015
4.1.11.20	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.12.2015г.
4.1.12.20	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-321-2015
4.1.13.20	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.21	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 12 в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 (шифр проекта 068-14.12), расположенного по адресу:</i>

	<i>Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.21	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.21	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.21	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.21	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.21	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.21	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.21	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №15
4.1.9.21	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон № 50
4.1.10.21	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2015г.
4.1.11.21	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 30.12.2015
4.1.12.21	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU74315000-323-2015
4.1.13.21	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.22	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 13 с объектами СКБО на 1-ом этаже (шифр проекта 068-14.13), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.22	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.22	Район субъекта Российской Федерации -

4.1.4.22	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.22	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.22	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.22	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.22	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №13 (стр.)
4.1.9.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон № 50
4.1.10.22	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее II квартала 2018г.
4.1.11.22	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
4.1.12.22	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
4.1.13.22	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
4.1.1.23	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 10 с объектами СКБО на 1-ом этаже (шифр проекта 068-14.10), расположенного по адресу: Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области</i>
4.1.2.23	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.23	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4.23	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5.23	Наименование населенного пункта - Челябинск
4.1.6.23	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.23	Наименование элемента улично-дорожной сети - Александра Шмакова
4.1.8.23	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №27

4.1.9.23	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон № 50
4.1.10.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартала 2016г.
4.1.11.23	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 12.10.2016
4.1.12.23	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -RU74315000-234-2016
4.1.13.23	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация города Челябинска
4.1.1.24	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 12 (шифр 777-12-2015); Жилые дома №11, №12, расположенные в микрорайоне «Белый Хутор», находящийся по адресу: Челябинская область, Сосновский район, в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный</i>
4.1.2.24	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.24	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.24	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.24	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.24	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.24	Наименование элемента улично-дорожной сети - Светлая
4.1.8.24	Тип здания (сооружения) <2> - Дом №4
4.1.9.24	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.24	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее I квартала 2016г.
4.1.11.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -

	28.01.2016г.
4.1.12.24	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -№74-19-06-2016
4.1.13.24	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.25	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 11 (шифр 777-11-2015); Жилые дома №11, №12, расположенные в микрорайоне «Белый Хутор», находящийся по адресу: Челябинская область, Сосновский район, в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный</i>
4.1.2.25	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
4.1.3.25	Район субъекта Российской Федерации - Сосновский район
4.1.4.25	Вид населенного пункта <1> - Поселок
4.1.5.25	Наименование населенного пункта - Западный
4.1.6.25	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7.25	Наименование элемента улично-дорожной сети - Светлая
4.1.8.25	Тип здания (сооружения) <2> -Дом №11 (стр.)
4.1.9.25	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон «Белый Хутор»
4.1.10.25	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее I квартала 2017г.
4.1.11.25	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 23.03.2017г.
4.1.12.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № 74-19-22-2017
4.1.13.25	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1.26	Вид объекта капитального строительства <10> - <i>Жилой дом № 4 с объектами СКБО на 1-ом этаже</i>

		<i>(шифр проекта 15-238.04), расположенного по адресу: Краснопольская площадка 1, микрорайон №50 жилого района №12 в Курчатовском районе Города Челябинска Челябинской области.</i>
	4.1.2.26	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	4.1.3.26	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4.26	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5.26	Наименование населенного пункта - Челябинск
	4.1.6.26	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7.26	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8.26	Тип здания (сооружения) <2> - Дом № 4 (стр.)
	4.1.9.26	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Микрорайон № 50
	4.1.10.26	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - Не позднее IV квартал 2018 года
	4.1.11.26	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12.26	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - «Союз строительных компаний Урала и Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой

архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		является застройщик - 7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 4370.05-2010-7453094401-С-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 13.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - «Челябинский межрегиональный Союз строителей»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - 7451232906
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - -184 828,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 302 379,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 607 230,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> - Соответствует

<p>статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - не подано
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> - не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены

	отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - не подано	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> ---	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> ---	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - не подано	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - Не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -

<p>строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с

		законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная

строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация		декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте - Микрорайон № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки
	9.2.7	Район в населенном пункте - Район Курчатовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - Улица
	9.2.9	Наименование улицы - Александра Шмакова
	9.2.10	Дом - Дом № 14 (стр.)
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус -
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта <28> - Жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - 8
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 11
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - 4 996,92 м²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - Наружные стены – трехслойные панели толщиной 350 мм; утеплитель - пенопласт пенополистирольный.
	9.2.22	Материал перекрытий <32> - Железобетонные плоские панели толщиной 160 мм из бетона В25.
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> - А
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - Не нормируется
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36> - Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	10.1.2	Номер договора - УЗ № 015378-К-2017
	10.1.3	Дата заключения договора - 04.04.2017 г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор - 10.04.2017 г.
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - Изыскательная фирма «ЮжУралТИЗИс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - ИНН 7453025711
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Производственный кооператив
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - «Головной проектный институт «ЧелябинскГражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - ИНН 7453002087
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - Положительное заключение экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Дата выдачи: 18.11.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Номер: № 74-2-1-3-0225-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Областное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы

		- «Управление Государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области» (ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - ИНН 7453172258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - Не требуется
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - Микрорайон «Парковый», 50 мкрн. «Парковый»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - RU74315000-90-ж-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 13.12.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - 16.06.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> - 31.03.2018 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Администрация города Челябинска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> - Право Аренды
	12.1.2	Вид договора <46> - Договор Аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - УЗ № 015378-К-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 04.04.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 10.04.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> - До 12.02.2019 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> - Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 74:36:0714001:20512
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 4 205,00 м²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Предусмотрены: асфальтобетонный проезд, асфальтобетонный тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – В границах благоустройства предусмотрены автостоянки для временного хранения автомобилей общей в количестве 22 машиноместа.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) – Предусматривается устройство площадок: площадки для кратковременного отдыха взрослого населения у входов в дом, площадки длительного отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - В границах благоустройства предусмотрена бетонная площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - В границах благоустройства предусмотрено озеленение территории: деревья, кустарники, газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - При

		проектировании жилого дома учтены требования, определенные СП 59.13330.2012 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Предусмотрено наружное освещение придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Централизованные системы водоснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Производственное объединение водоснабжения водоотведения» г. Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Дата выдачи технических условий: 20.04.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Номер выдачи технических условий: № 0-19ВС-дс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Срок действия технических условий: до 31.12.2018г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 142 074 437,50 руб.
	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Централизованные системы водоотведения

14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Производственное объединение водоснабжения водоотведения» г. Челябинска
14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 7421000440
14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Дата выдачи технических условий: 20.04.2016г.
14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Номер выдачи технических условий: № 0-19ВО-дс
14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Срок действия технических условий: до 31.04.2018г.
14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 32 867 925,00 руб.
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Ливневое водоотведение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное бюджетное учреждение
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Управление дорожных работ города Челябинска»
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 7448164942
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Дата выдачи технических условий: 29.03.2017г.
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Номер выдачи технических условий: № 01-01/613

	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Срок действия технических условий: до 29.03.2020г.
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Теплоснабжение
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Уральская теплосетевая компания
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 7203203418
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Дата выдачи технических условий:20.11. 2014г.
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Номер выдачи технических условий: № 17/2014
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Срок действия технических условий: до 20.11.2017г.
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 29 567 671,99 руб.
	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Электроснабжение
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытое акционерное общество
	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Межрегиональная распределительная сетевая компания «Урала»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 6671163413
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Дата выдачи технических условий: 10.11.2016г.
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Номер выдачи технических условий: № 600014138-60-ТУ-03813
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Срок действия технических условий: до 10.11.2018г.
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 908 485 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи <57> - Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - «Интерсвязь-2»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - ИНН 7448068879
	14.2.1.1	Вид сети связи <57> - Проводная телефонная связь
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Закрытое акционерное общество
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - «Интерсвязь-2»
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - ИНН 7448068879
	14.2.1.2	Вид сети связи <57> - Диспетчеризация лифтов
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор

		на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью Южно-Уральское дочернее общество					
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - «СОЮЗЛИФТМОНТАЖ»					
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - ИНН 7453050299					
	14.2.1.3	Вид сети связи <57> - Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Федеральное государственное унитарное предприятие					
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» Филиал Челябинский Областной радиотелевизионный передающий центр»					
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - ИНН 7717127211					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 69					
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 6					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений

номер		расположен ия	подъезда	площадь, м ²	комнат	вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
2	квартира	2	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
3	квартира	2	1	26,13	1	1	14,14	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
4	квартира	2	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*

5	квартира	2	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
6	квартира	3	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
7	квартира	3	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
8	квартира	3	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
9	квартира	3	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22

								лоджия	2,13*
10	квартира	3	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
11	квартира	4	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
12	квартира	4	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
13	квартира	4	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
14	квартира	4	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14

								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
15	квартира	4	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
16	квартира	5	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
17	квартира	5	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
18	квартира	5	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*

19	квартира	5	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
20	квартира	5	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
21	квартира	6	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
22	квартира	6	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
23	квартира	6	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22

								лоджия	2,13*
24	квартира	6	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
25	квартира	6	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
26	квартира	7	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
27	квартира	7	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
28	квартира	7	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32

								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
29	квартира	7	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
30	квартира	7	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
31	квартира	8	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
32	квартира	8	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91
								лоджия	2,13*

33	квартира	8	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
34	квартира	8	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
35	квартира	8	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
36	квартира	9	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
37	квартира	9	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94
								коридор	4,91

								лоджия	2,13*
38	квартира	9	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
39	квартира	9	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
40	квартира	9	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
41	квартира	10	1	42,98	1	1	17,66	кухня- столовая	14,66
								санузел	4,40
								коридор	4,52
								лоджия	1,74*
42	квартира	10	1	33,81	1	1	11,84	кухня- гостиная	10,99
								санузел	3,94

								коридор	4,91
								лоджия	2,13*
43	квартира	10	1	26,13	1	1	16,46	санузел	3,32
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
44	квартира	10	1	25,84	1	1	16,35	санузел	3,14
								коридор	4,22
								лоджия	2,13*
45	квартира	10	1	77,51	3	1	16,53	кухня	8,69
						2	16,41	коридор	9,79
						3	18,62	ванная	2,6
								туалет	1,0
								лоджия	3,87*
46	квартира	2	2	67,09	2	1	16,41	кухня- столовая	16,38
						2	15,94	коридор	11,70
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,4*
47	квартира	2	2	43,21	1	1	18,80	кухня	11,61

								коридор	6,07
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
48	квартира	2	2	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,0
						2	14,47	коридор	5,40
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
49	квартира	2	2	58,57	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	11,22	коридор	7,90
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
50	квартира	2	3	67,09	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	15,94	коридор	11,70
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
51	квартира	2	3	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00

						2	14,75	коридор	5,12
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
52	квартира	2	3	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00
						2	14,47	коридор	5,40
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
53	квартира	2	3	58,57	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	11,22	коридор	7,90
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
54	квартира	2	4	67,09	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	15,94	коридор	11,70
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
55	квартира	2	4	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00

						2	14,75	коридор	5,12
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
56	квартира	2	4	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00
						2	14,47	коридор	5,40
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
57	квартира	2	4	58,57	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	11,22	коридор	7,90
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
58	квартира	2	5	67,09	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	15,94	коридор	11,70
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
59	квартира	2	5	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00

						2	14,75	коридор	5,12
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
60	квартира	2	5	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00
						2	14,47	коридор	5,40
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
61	квартира	2	5	58,57	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	11,22	коридор	7,90
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
62	квартира	2	6	67,09	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	15,94	коридор	11,70
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
63	квартира	2	6	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00

						2	14,75	коридор	5,12
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
64	квартира	2	6	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00
						2	14,47	коридор	5,40
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
65	квартира	2	6	58,57	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	11,22	коридор	7,90
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
66	квартира	2	7	67,09	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	15,94	коридор	11,70
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*
67	квартира	2	7	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00

						2	14,75	коридор	5,12
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
68	квартира	2	7	43,21	2	1	11,61	кухня-ниша	5,00
						2	14,47	коридор	5,40
								санузел	4,15
								лоджия	2,58*
69	квартира	2	7	58,57	2	1	16,41	кухня-столовая	16,38
						2	11,22	коридор	7,90
								ванная	2,70
								туалет	1,56
								лоджия	2,40*

*площадь лоджии с коэффициентом 0,5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	помещение общественного	1	2	55,41	тамбур	5,07
					помещение 1	10,74

	назначения				помещение 2	11,01
					помещение 3	24,39
					коридор	1,50
					санузел	2,70
2	помещение общественного назначения	1	2	71,59	тамбур	5,00
					помещение 1	10,36
					помещение 2	24,37
					помещение 3	24,37
					санузел	7,49
3	помещение общественного назначения	1	2	63,70	тамбур	4,97
					помещение 1	10,74
					помещение 2	21,29
					помещение 3	23,88
					санузел	2,82
4	помещение общественного назначения	1	1	56,64	тамбур	5,07
					помещение 1	10,74
					помещение 2	8,69
					помещение 3	25,26
					коридор	3,28

					санузел	2,60
					подсобное помещение	1,00
5	помещение общественного назначения	1	1	63,46	тамбур	5,00
					помещение 1	10,82
					помещение 2	23,81
					помещение 3	20,54
					санузел	3,29
6	помещение общественного назначения	1	1	80,29	тамбур	4,97
					помещение 1	10,46
					помещение 2	16,10
					помещение 3	20,25
					помещение 4	25,26
					санузел	3,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5

1	Электрощитовая	1 этаж, оси 1-2	Электрощитовая	7,17
2	Тепловой пункт	подвал, оси 1-2	ИТП	25,3
3	Насосная	подвал, оси 1-2	Насосная	9,7
4	Помещения общего пользования	оси 1-2, 3-4	Подвал, лестничная клетка, тамбура, коридоры, лифт, машинное помещение	1567,72
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20%		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - I–II квартал 2017 года		
	17.2.1	Этап реализации проекта строительства - 40%		

	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2017 года
	17.3.1	Этап реализации проекта строительства - 60%
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III квартал 2017 года
	17.4.1	Этап реализации проекта строительства - 80%
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III-IV квартал 2017 года
	17.5.1	Этап реализации проекта строительства - Получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) - 104 497 956,00 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> - Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 74:36:0714001:20512
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -

открыты счета эскроу <65>	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости <66>	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> - Кредитное соглашение об открытии кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы - «Кредит Урал Банк»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 7414006722
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) - 106 893 727,22 рублей
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 30.12.2018 г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> - нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - 3 517 159 000,00 руб.

указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере		

<p>максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> - более пятисот тысяч квадратных метров.</p>
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> -</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² - 9 248,96 кв. м.</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых</p>

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² -</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> - нет</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры -</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p>

<p>комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	<p>№ п/п</p> <p>1</p> <p>-</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p> <p>-</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p> <p>3</p> <p>-</p>
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте-		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1			

Генеральный директор АО «ЮУ КЖСИ»



/Н.Б. Салеева

Прошито и скреплено печатью
на 68 (шестьдесят восемь) листах

